



COMUNE DI MELPIGNANO
Provincia di Lecce



**VERBALE ORIGINALE DI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero **144** Del Registro

Seduta del 03/11/2011

Oggetto: EDIFICIO FUNEBRE EX CAPPELLA CONFRATERNITA DELL'ASSUNTA - ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE - DETERMINAZIONI.

Pareri Ex Art. 49 Comma 1 D.Lgs. 267/2000							
Regolarità Tecnica				Regolarità Contabile			
Parere	Favorevole	Data	03/11/2011	Parere	Favorevole	Data	03/11/2011
Il Responsabile del Servizio arch. Donatella GRIMALDI				Il Responsabile di Ragioneria dott. Giuseppe DE DONNO			
L'anno DUEMILAUNDICI addì TRE del mese di NOVEMBRE alle ore 16:00 nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Sigg.							
STOMEIO Ivan				Sindaco		P	
SCHIRINZI Maria Cristina				Vice Sindaco		P	
GAETANI Eleonora				Assessore		P	
MANFREDA Cosimo				Assessore		P	
ZULLINO Salvatore				Assessore		A	

Partecipa il Segretario Comunale dott. Giuseppe DE DONNO

Presiede l'adunanza Stomeo Ivan, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara la seduta aperta ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che in data 23 dicembre 1900 il Comune di Melpignano, a mezzo atto pubblico, ha concesso alla Confraternita dell'Assunta l'area nel cimitero comunale su cui è stata realizzata una edicola funeraria;
- che, per effetto della vigente normativa in materia e del Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R. n. 285 del 10/09/1990, le concessioni cimiteriali hanno una validità massima di anni 99;
- che, pertanto, la citata concessione è venuta a scadere in data 22 dicembre 1999;

Considerato:

- che l'edificio funebre in questione risulta non posseduto né mantenuto da alcuno anche in periodi precedenti la suddetta data di scadenza della concessione amministrativa;
- che lo stesso versa in pessime condizioni di manutenzione e necessita di interventi urgenti sull'impianto elettrico, sui lastricati solari e sugli infissi tanto da poter determinare anche problematiche di natura igienico-sanitaria;
- che con precedente nota del 02/01/2008 si comunicava l'avvio del procedimento di dichiarazione di presa d'atto di avvenuta decadenza della concessione cimiteriale di che trattasi;
- che, ancora, con successiva nota del 25/05/2011 si invitava la suddetta Confraternita, in persona del sac. Don Sergio De Ronzo, ove interessata, a procedere al rinnovo della validità della concessione novantanovenale, senza che in merito pervenisse alcun favorevole riscontro;
- che a seguito di intercorsi diretti contatti con la Curia Arcevescovile di Otranto si è addivenuti alla comune convinzione della opportunità che l'ente comune deliberi la dichiarazione di acquisizione al demanio del comune dell'edificio funebre in argomento, al fine di pervenire alla conseguente programmazione e realizzazione delle necessarie opere di manutenzione straordinaria ed adeguamento strutturale;

Ravvisata pertanto la necessità e l'urgenza di procedere alla adozione di atto declaratorio della intervenuta acquisizione in via definitiva del bene in parola al demanio dell'ente;

Acquisiti i pareri ex art. 49 comma 1° del D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

Visti gli artt. 822 e seguenti del Codice civile ed in particolare l'art. 824 – c. 2;

Visto il D.P.R. n. 285 del 10/09/1990

Con voti unanimi e favorevoli espressi come per legge

DELIBERA

1. di dichiarare la intervenuta decadenza, per decorso del termine di legge novantanovenale, della concessione cimiteriale rilasciata alla Confraternita dell'Assunta di area nel cimitero comunale, su cui è stata realizzata una edicola funeraria;
2. di dichiarare, per quanto in premessa ampiamente esposto e che qui si intende integralmente riportato, la acquisizione al demanio comunale dell'edificio funerario realizzato dalla Confraternita dell'Assunta su area del cimitero comunale concessa alla stessa confraternita giusto atto del 23.12.1900 a rogito del segretario comunale;
3. di disporre l'aggiornamento dell'inventario del patrimonio dell'ente con le risultanze della presente determinazione;
4. di demandare al responsabile del servizio ogni adempimento di competenza al fine di pervenire con sollecitudine alla realizzazione delle necessarie opere di manutenzione straordinaria ed adeguamento strutturale dell'edificio in argomento;
5. di dichiarare con separata ed analoga votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE

Stomeo Ivan

IL SEGRETARIO

dott. Giuseppe DE DONNO

Si certifica, giusta relazione del messo comunale, che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune il _____ per restarvi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 267/2000).

Melpignano, _____

IL SEGRETARIO

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami, N. r.p. _____;
- E' stata comunicata, con lettera n. _____, in data _____, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.
- E' stata trasmessa alla Prefettura con nota n. _____, del _____ art. 135, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);
- Per compiuta pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000)

Melpignano, _____

IL SEGRETARIO
